





Auslegungsvermerk der Gemeinde (Anhörungsverfahren § 43a EnWG i.V.m. § 73 VwVfG) Der Plan hat ausgelegen in der Zeit <div style="float: right; text-align: right;"> vom 20.... bis 20.... </div> in der Gemeinde.....		
Gemeinde <div style="text-align: center; margin-top: 50px;">  </div>		
Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde Nach § 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfG planfestgestellt durch Beschluss <div style="float: right; text-align: right;"> vom 20.... </div> Planfeststellungsbehörde <div style="text-align: center; margin-top: 50px;">  </div>		
Auslegungsvermerk der Gemeinde (Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG i.V.m. § 74 VwVfG)) Der Planfeststellungsbeschluss und Ausfertigung des festgestellten Planes haben ausgelegen in der Zeit <div style="float: right; text-align: right;"> vom 20.... bis 20.... </div> in der Gemeinde.....		
Gemeinde <div style="text-align: center; margin-top: 50px;">  </div>		
<h2>Leitungsrechtsregister, Nr.0596</h2> <h3>110-/380-kV-Höchstspannungsfreileitung</h3> <h3>Pkt. Metternich - Niederstedem, Bl. 4225</h3> <p>Abschnitt:</p> <p>Pkt. Metternich – Pkt. Pillig</p> <h3>110-kV-Bahnstromleitung</h3> <h3>Bengel - Koblenz, Nr.0596</h3> <h3>Gemarkung Kobern</h3>		
Stand:	22.08.2014	
Inhalt:	Blätter 1 bis 5	



110-kV-Bahnstromleitung Bengel - Koblenz, Nr. 0596

Abschnitt: Pkt. Metternich - Pkt. Pillig

Nachweisung

 für die Gemarkung : **Kobern**

Land : Rheinland-Pfalz
 Reg. Bez. :
 Kreis : Mayen-Koblenz
 Verbandsgemeinde : Untermosel
 Gemeinde-Bez. : Kobern-Gondorf
 Katasteramt : Koblenz
 Grundbuchamt : Koblenz

Datum	Änderung		Name
	Datum	Name	<div style="text-align: center;">  </div>
ermittelt	01.07.2014	Dohr	
aufgestellt	22.08.2014	Hollestelle	
Im Stocken 6 88444 Ummendorf Fon +49 7351 44098-0 Fax +49 7351 44098-99 info@cteam.de www.cteam.de			
			

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche <small>a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche W = Waldfläche Z = Zuwegungsfläche T = Temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel lfd. Meter	Text lfd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
1	2		28	69	Kobern	2336	10	Ackerland	1	50	40	a T		7	30 70			A 6 B 9 C 10 D 11	Zuwegung zur temporären Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens, 48 m.
2	3		28	68/8	Kobern	5328	35	Landwirtschaft		8	56	a			10			E 1 F 2	

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche W = Waldfläche Z = Zuwegungsfläche T = Temporäre Arbeitsfläche				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel lfd. Meter	Text lfd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm	ha	a	qm					
			Öffentliche Wege und Gewässer																
3	1		28	107	Kobern	5328	5	Verkehrsfläche		31	44	a T			70 60			E 1 F 2	Zuwegung zur temporären Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens, 6 m.
	4		28	67/7	Kobern	5328	34	Verkehrsfläche		21	06	a		1	00			E 1 F 2	

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10	11	12
lfd. Nr. Eig.	lfd. Nr. Plan	Lfd. Nr. Abt.I Grundbuch, Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort Tel. Nr.	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche a = erstmals zu beschränkende Schutzstreifenfläche b = bereits beschränkte Schutzstreifenfläche W = Waldfläche Z = Zuwegungsfläche T = Temporäre Arbeitsfläche				Mast Nr.	LWL Nachrichten- kabel lfd. Meter	Text lfd. Nr. Abt. II	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm				
Staatseigentum																			
4	5		28	66/15	Kobern	4175	309	Verkehrsfläche	3	11	41	a		1	90				

Text A:

Beschränkt persönliche Dienstbarkeit - Bimsausbeuterecht - für die Firma Gebr. Stahl OHG, Bassenheim. Unter Bezug auf den Einheitsausbeutevertrag vom 14. März 1970 und auf das Ersuchen des Kulturamtes Koblenz vom 18. Dezember 1973 eingetragen mit gleichem Rang mit dem Recht Abt. II Nr. 9 am 11. November 1974. / n n /

Text B:

Fernmeldekabelrecht für die Bundesrepublik Deutschland (Deutsche Bundespost) verbunden mit einer Nutzungsbeschränkung des Eigentümers. Unter Bezug auf das Ersuchen des Kulturamtes Koblenz vom 18. Dezember 1973 eingetragen mit gleichem Rang mit dem Recht Abt. II Nr. 6 am 11. November 1974.

Text C:

Beschränkt persönliche Dienstbarkeit (Hochspannungsleitungsrecht) für die Rheinisch-Westfälisches Elektrizitätswerk Aktiengesellschaft in Essen. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 20. Januar 1978 eingetragen am 21. Februar 1978.

Gemäß Nachgründungs- und Einbringungsvertrag vom 17.01.1990 auf die RWE Energie Aktiengesellschaft in Essen übertragen; eingetragen am 27.06.1994.

Gemäß § 1092 III BGB übertragen auf die Amprion GmbH, Dortmund eingetragen am 12.03.2014.

Text D:

Eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme wird durchgeführt (§165 Abs. 9 BauGB); gemäß Ersuchen vom 01.02.2000 eingetragen am 15.03.2000. (Industriepark A61)

Text E:

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Hochspannungsleitungsrecht, bedingtes Bauverbot) für RWE Energie AG in Essen; gemäß Bewilligung vom 05.11.1979 in Blatt 3907 eingetragen am 19.11.1979 und hierher übertragen am 16.11.2000.

Gemäß § 1092 III BGB übertragen auf die Amprion GmbH, Dortmund eingetragen am 12.03.2014.

Text F:

Eine städtebauliche Entwicklungsmaßnahme wird durchgeführt (§165 Abs. 9 BauGB); gemäß Ersuchen vom 01.02.2000 in Blatt 3907 eingetragen am 29.02.2000 und hierher übertragen am 16.11.2000.